

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Mẫu số: D22 -THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 02 /TB-THADS

Hà nội, ngày 01 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 93/2023/QĐ-PT ngày 18 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 29/2022/KDTM-ST ngày 29 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 678/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 5 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 13/QĐ-THADS (KV10) ngày 19/08/2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10 - Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 246/2025/00281/CTTĐG-NHẤT TÍN ngày 30/9/2025 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín;

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10 - Hà Nội thông báo cho:

Bên được thi hành án: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam, địa chỉ: Số 198 Trần Quang Khải, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội (Địa chỉ hiện nay là: Số 198 Trần Quang Khải, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội);

Bên phải thi hành án: Công ty cổ phần tập đoàn G.home, địa chỉ: thôn 1, Thạch Hoà, Thạch Thất, Hà Nội (Địa chỉ hiện nay là: thôn 1, xã Hòa Lạc, thành phố Hà Nội);

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

1). 01 dây chuyền đồng bộ sản xuất đệm bông ép, sản xuất năm 2008 (Hiện tại đã tháo rời các bộ phận và không còn hoạt động) gồm: máy trộn bông, máy thổi bông, máy cán bông, máy trải bông, hệ thống lò sấy, hệ thống làm lạnh, máy cắt tự động và bộ mô tơ.

Giá thẩm định là: 1.169.194.400 đồng (Một tỷ, một trăm sáu mươi chín triệu, một trăm chín mươi bốn nghìn, bốn trăm đồng).

2). 01 dây chuyền đồng bộ sản xuất đệm bông ép, sản xuất năm 2009 (Hiện tại đã tháo dỡ các bộ phận và không còn hoạt động) gồm: máy đánh toi bông, máy đánh bang bông, máy trộn bông, máy thổi bông, máy cán bông, dàn trải bông, lò sấy, hệ thống làm lạnh, truyền cắt tự động, hệ thống cuộn, dập in, hệ thống ga, máy xử lý hàng tái chế, máy là mặt cùng các mô tơ điện 3 pha đi kèm.

Giá thẩm định là: 2.700.000.000 đồng (Hai tỷ, bảy trăm triệu đồng).

3). 02 máy trần vi tính có xuất xứ Trung Quốc, sản xuất năm 2010, công suất 6KW/h, hiệu điện thế 380V, điện áp 3 pha (Hiện tại không còn hoạt động).

Giá thẩm định là: 136.200.000 đồng (Một trăm ba mươi sáu triệu, hai trăm nghìn đồng).

4). 04 máy thêu (hiện tại đang hoạt động) gồm: 02 máy thêu vi tính nhiều đầu nhãn hiệu "SWF" cùng phụ tùng tiêu chuẩn đồng bộ SWF/GE-WE920-55, khung thêu 330x550 và 02 máy thêu vi tính nhiều đầu nhãn hiệu "SWF" cùng phụ tùng tiêu chuẩn đồng bộ SWF/K-WE920-55, khung thêu 330x550. Đi kèm: Máy đánh suốt bán tự động và phụ tùng máy thêu theo tiêu chuẩn đồng bộ.

Giá thẩm định là: 968.549.385 đồng (Chín trăm sáu mươi tám triệu, năm trăm bốn mươi chín nghìn, ba trăm tám mươi lăm đồng).

5). 04 máy thêu vi tính điện tử nhiều đầu (20 đầu) nhãn hiệu "SWF" cùng phụ tùng tiêu chuẩn đồng bộ và bộ khung OSF (hiện tại đang hoạt động), bao gồm: 02 máy model SWF/SB-WE920-752 và 01 bộ khung OSF; 02 máy model SWF/GE-WE920-752 và 01 bộ khung OSF.

Giá thẩm định là: 819.856.620 đồng (Tám trăm mười chín triệu, tám trăm năm mươi sáu nghìn, sáu trăm hai mươi đồng).

Tổng giá trị tài sản trên (1 + 2+3+4+5) là: 5.793.800.405 đồng (Năm tỷ bảy trăm chín mươi ba triệu tám trăm nghìn bốn trăm linh năm đồng)

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản (Dự trù chi phí thẩm định giá lại tài sản là: 40.000.000đ (Bốn mươi triệu đồng).

Vậy, thông báo người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND Khu vực 10 – Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA (KV10).

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Văn Thành